DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. N.50/2016, MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA), CON AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 95, COMMA 2, DEL D.LGS. N.50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEI SITI DENOMINATI "A" PRESSO IL PALAZZO DELL'ARTE ANTICA E "B" PRESSO IL PALAZZO DEI CONGRESSI, PRESSO PORZIONI IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DI EUR SPA

CIG 7806977938

PREMESSE

"EUR TEL S.r.l.", società del gruppo EUR, ha necessità di affidare – ad un operatore economico da reperire sul mercato a seguito di svolgimento di apposita gara d'appalto – i servizi di manutenzione degli impianti tecnologici dei siti denominati "A" presso il Palazzo dell'Arte Antica – Via della Civiltà del Lavoro n.52 – 00144 Roma e "B" presso il Palazzo dei Congressi – Viale della Pittura n.20 e Viale della Letteratura n.17 - 00144 Roma, presso porzioni immobiliari di proprietà di "EUR S.p.A." e gestiti da "EUR TEL S.r.l.".

EUR S.p.A., in qualità di centrale di committenza di EUR TEL S.r.l., giusta convenzione del 19 febbraio 2019, è chiamata ad indire e concludere la procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n.50/2016, per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti tecnologici dei siti denominati "A" presso il Palazzo dell'Arte Antica – Via della Civiltà del Lavoro n.52 – 00144 Roma e "B" presso il Palazzo dei Congressi – Viale della Pittura n.20 e Viale della Letteratura n.17 – 00144 Roma, presso porzioni immobiliari di proprietà di "EUR S.p.A." e gestiti da "EUR TEL S.r.l.".

Il presente disciplinare contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura selettiva indetta da EUR S.p.A., società partecipata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, al 90%, e da Roma Capitale, al 10%, con sede legale in Roma, Largo Virgilio Testa n.23, codice AUSA 0000247864, e contiene, inoltre, le

modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa, le informazioni sulla procedura di aggiudicazione, nonché le ulteriori informazioni relative all'Appalto avente ad oggetto i servizi di manutenzione degli impianti tecnologici dei siti denominati "A" presso il Palazzo dell'Arte Antica – Via della Civiltà del Lavoro n.52 – 00144 Roma e "B" presso il Palazzo dei Congressi – Viale della Pittura n.20 e Viale della Letteratura n.17 – 00144 Roma, presso porzioni immobiliari di proprietà di "EUR S.p.A." e gestiti da "EUR TEL S.r.l.".

L'affidamento in oggetto è disposto con determinazione a contrarre dell'Amministratore Unico di EUR TEL S.r.l., n. 69 del 07/02/2019, e avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n.50/2016 (nel prosieguo, Codice), mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. n.50/2016, con l'invito di n.9 *(nove)* operatori economici individuati tra quelli iscritti nell'albo fornitori di EUR TEL S.r.l. e di EUR S.p.A. ed in possesso dell'abilitazione al bando "Servizi" del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), per la categoria "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)".
Il luogo di esecuzione dei servizi è Roma codice NUTS ITI43.
CIG 7806977938
Il **Responsabile del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è *l'Avv. Donata Nuzzo*. Il nominativo del Direttore dell'esecuzione sarà comunicato al momento della sottoscrizione del contratto.

1. OGGETTO DELL'APPALTO

La procedura di affidamento e il futuro contratto sono soggetti alle condizioni e alle clausole di gara e contrattuali contenute nei documenti allegati alla presente Richiesta di Offerta (RdO) e accessibili sulla piattaforma MePA.

La documentazione di gara comprende:

1) Lettera di invito a RdO;

2) Disciplinare di gara RdO e relativi allegati,

3) Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati;

4) DUVRI;

5) Patto d'Integrità;

6) Schema di contratto di EUR TEL S.r.l.

La risposta alla Richiesta di Offerta (lettera di invito a RdO) mediante caricamento a sistema dell'offerta sottintende l'accettazione integrale da parte del concorrente di tutte le condizioni e le clausole contenute nei sopra citati documenti di gara.

Oltre alle clausole ed alle condizioni contrattuali contenute nelle Condizioni Generali di Contratto e nello specifico Bando di Abilitazione al Mercato Elettronico relativo ai servizi oggetto della presente Richiesta di Offerta si applica ai rapporti tra il Fornitore aggiudicatario e la Stazione Appaltante quanto previsto nello schema di contratto di EUR TEL S.r.l., allegato al presente disciplinare.

1.1 Prestazioni oggetto dell'appalto, durata e importo a base di gara

L'appalto ha ad oggetto i servizi di manutenzione degli impianti tecnologici dei siti denominati "A" presso il Palazzo dell'Arte Antica – Via della Civiltà del Lavoro n.52 – 00144 Roma e "B" presso il Palazzo dei Congressi – Viale della Pittura n.20 e Viale della Letteratura n.17 – 00144 Roma, presso porzioni immobiliari di proprietà di "EUR S.p.A." e gestiti da "EUR TEL S.r.l."; le prestazioni oggetto dell'appalto sono descritte, in maniera dettagliata, nel Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al presente disciplinare.

Descrizione attività	Principale (P) Secondaria (S)	CPV
Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici	P	50710000-5
Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici	S	50700000-2

Non è stata prevista alcuna suddivisione in lotti funzionali (art. 51, comma 1, del D.lgs. n.50/2016) in quanto i servizi richiesti devono essere assicurati per la operatività di infrastrutture di ICT, in parte interconnesse, al servizio di clienti istituzionali ed internazionali con livelli di servizio stringenti, il che rende impossibile il frazionamento.

La durata dell'appalto è stimata in 12 *(dodici)* mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

L'importo presunto complessivo dell'appalto, posto a base di gara, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.lgs. n.50/2016, è pari ad **€ 208.195,00** *(euro duecentottomilacentonovantacinque/00)* oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso d'asta, pari ad € 3.195,00 *(euro tremilacentonovantacinque/00)* oltre IVA, di cui:

- € 165.000,00 *(euro centosessantacinquemila/00)* oltre IVA, per i servizi a canone, di cui oneri della sicurezza relativi ad interferenze pari ad € 2.295,00 *(euro duemiladuecentonovantacinque/00)* oltre IVA;
- € 40.000,00 *(quarantamila/00)* oltre IVA, per servizi a misura su richiesta, di cui oneri della sicurezza relativi ad interferenze pari ad € 900,00 *(euro novecento/00)* oltre IVA.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato in un importo pari ad € 130.000,00 *(euro centotrentamila/00)*.

L'appalto è finanziato con fondi di "EUR TEL S.r.l.".

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'Appalto sarà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.lgs. 9 ottobre 2002, n.231, come modificato ed integrato dal D.lgs. 9 novembre 2012, n.192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n.136.

2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla presente procedura di gara gli operatori economici, di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 anche stabiliti in altri Stati membri e in forma singola o associata, che risultano iscritti nell'albo fornitori di EUR TEL S.r.l. e di EUR S.p.A. e che abbiano conseguito l'abilitazione al bando "Servizi" del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), per la categoria "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)".

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 4 e 48 del Codice. In particolare:

- ai sensi dell'art. 48 comma 7 del codice, **è vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete;

- ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice, al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ovvero aggregazione di imprese di rete è vietato partecipare anche in forma individuale;

- ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice, i consorzi di cui all'articolo 45 comma 2 lettere b) e c) del Codice, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;

- ai consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice **è vietato** incaricare, in fase di esecuzione, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, salvo che per le raqioni indicate all'art 48, comma 7-bis del Codice, e sempre che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere, in tale sede, la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara in capo all'impresa consorziata;

- le reti di imprese di cui all'art. 45 comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile: In particolare:

a) Nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (c.d. rete – soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

b) Nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (c.d. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo

stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedura di gara.

L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

c) Nel caso in cui la rete sia dotata di un organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un RTI costituito oppure da aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della subassociazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, deve conferire specifico mandato ad un'impresa retista, la quale assumerà la veste di mandataria della subassociazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 367 l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purchè non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

2.1. Requisiti di ordine generale:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

2.1.1 ► le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

2.1.2 ► le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n.165 o di cui all'art.35 del decreto-legge 24 giugno 2014, n.90 convertito con

modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n.114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. “black list” di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l’esclusione dalla gara, dell’autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell’Economia e delle Finanze (art. 37 del D.L. 31 maggio 2010, n.78, convertito con Legge 30 luglio 2010 n.122) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell’art. 1, comma 3, del DM 14 dicembre 2010.

Il mancato rispetto e/o la mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell’art. 1, comma 17 della L. n.190/2012.

2.2. Requisiti di ordine speciale:

I concorrenti, **a pena di esclusione**, debbono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti:

2.2.1. Requisiti di idoneità professionale:

a) essere in possesso dell’iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o presso i competenti ordini professionali della Provincia in cui il soggetto ha sede con oggetto sociale corrispondente alla materia oggetto dell’appalto; il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all’art. 83, comma 3, del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa, corredata da traduzione in lingua italiana, nel sistema AVCpass.

   Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d’ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell’operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

   Per la comprova dell’iscrizione in registri e albi per i quali non esiste un collegamento diretto con il sistema AVCpass, il concorrente inserisce la relativa documentazione nel sistema AVCpass.

b) essere in possesso di abilitazione professionale di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n.37, rilasciata per gli impianti di cui alle lettere a) c) e d) dell'art. 1, comma 2, del D.M. citato;

c) essere dotati di personale diretto abilitato alle manovre in cabina MT (PES);

d) essere dotati di personale diretto in possesso del patentino di frigorista.

2.2.2. Requisiti di capacità economica e finanziaria

Gli operatori economici al fine di garantire un alto *standard* di qualità del servizio durante l'intera durata del contratto (in considerazione del fatto che la presente procedura è relativa a servizi su infrastrutture di ICT al servizio di clienti istituzionali ed internazionali con livelli di servizio stringenti che, ove non rispettati, espongono EUR TEL S.r.l. a penali, anche per importi elevati) dovranno comprovare, ai sensi dell'articolo 83, comma 5, del Codice, la propria solidità finanziaria ed imprenditoriale dimostrando:

e) fatturato globale minimo annuo, realizzato in ciascuno degli ultimi tre anni, non inferiore almeno ad € 165.000,00 *(euro centosessantacinquemila/00)* I.V.A. esclusa. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato annuo richiesto /12) x mesi di attività dell'anno.

La comprova del suddetto requisito di capacità economica e finanziaria è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e All. XVII, parte I, del Codice, per le società di capitali, mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa.

Con riguardo agli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone, mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA, acquisiti presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici e resi disponibili attraverso il sistema AVCpass.

Ai sensi dell'art.86, comma 4, del Codice, l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

2.2.3. Requisiti di capacità tecnico – professionale:

f) certificazione di Sistema di Qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2015 rilasciata per le attività corrispondenti a quelle oggetto di gara (manutenzione impianti tecnologici) o, per operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, apposita certificazione equivalente (o copia dichiarata conforme ai sensi del D.P.R. n.445/2000 dal legale rappresentante dell'impresa con allegato documento di identità).

La comprova del requisito è fornita mediante esibizione della relativa certificazione.

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto:

a) da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o GEIE;
b) da ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e, dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito di cui all'art 2.2.1. lett. b) deve essere posseduto dall'esecutore.

Il requisito relativo al fatturato globale di cui al punto 2.2.2. lett. e) deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo, dal consorzio, GEIE o dalle imprese aderenti al contratto di rete nel complesso.

Nel caso di raggruppamento, detto requisito, deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito di cui all'art. 2.2.1 lett b) deve essere posseduto dall'esecutore.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art 47 del Codice, devono essere posseduti:

a) in caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane di cui all'art 45 comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli

relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorchè posseduti dalle singole imprese consorziate;

b) in caso di consorzio stabile di cui all'art. 45 comma 2 lett. c) del Codice, direttamente dal consorzio o dalle singole imprese consorziate esecutrici, oppure dal consorzio mediante avvalimento dei requisiti in possesso delle imprese consorziate non indicate per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 47 comma 2 del Codice.

I requisiti di cui al punto 2.2.3. lett. f) sono posseduti direttamente dal consorzio oppure dai singoli consorziati esecutori.

3. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti, entro la data del **13 marzo 2019, ore 12:00**, esclusivamente sul portale del MePA www.acquistinretepa.it, nella sezione comunicazioni, indicando l'oggetto della procedura per cui sono richieste informazioni/chiarimenti (si precisa che la mancata indicazione dell'oggetto della procedura per cui è richiesto il chiarimento può determinare ritardi nella risposta); nel caso di chiarimenti di particolare urgenza è possibile segnalarne l'inserimento sul MePA inviando una PEC all'indirizzo: eurspagare@pec.it..

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte mediante pubblicazione sul portale MePA, sul sito istituzionale di EUR S.p.A. – nella sezione "Gare EUR TEL S.r.l." – nonché sul sito di EUR TEL S.r.l.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Ai sensi dell'art 76 comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare in sede di offerta l'indirizzo PEC o solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare anche ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 del Codice.

4. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Il sopralluogo sulle aree interessate ai servizi è obbligatorio, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, non oltre il termine del **28 febbraio 2019, ore 12:00**, all'indirizzo di posta elettronica eurspagare@pec.it, una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone *(max 2 persone)* incaricate di effettuarlo, recapito telefonico, recapito fax/indirizzo e-mail, nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo. La richiesta deve specificare l'indirizzo di posta elettronica certificata/PEC, cui indirizzare la convocazione.

Data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno 2 *(due)* giorni solari di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro del relativo attestato.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete di cui al punto 5 lett. a), b) e, se costituita in RTI, di cui alla lett. c), in relazione al regime della solidarietà di cui all'art.48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete di cui al punto 5 lett. c) non ancora costituita in RTI, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa gli

operatori raggruppandi/aggregandi/consorziandi possono effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio/ oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

La mancata allegazione della presa visione dei luoghi oppure del certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione è sanabile mediante soccorso istruttorio *ex* art. 83, comma 9 del Codice.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

La presentazione dell'offerta dovrà essere effettuata, a pena di inammissibilità della stessa, esclusivamente mediante il portale del MePA con le prescrizioni tecniche ivi previste.
I termini per la presentazione dell'offerta sono quelli indicati sul sistema MePA nonché nella lettera di invito a RdO.
La documentazione a corredo dell'offerta dovrà essere inserita nelle seguenti buste virtuali secondo le specifiche tecniche dettate dal MePA:

- **"Busta virtuale Amministrativa"** – contenente la documentazione amministrativa richiesta all'art.12;
- **"Busta virtuale Tecnica"** – contenente la documentazione richiesta all'art.13;
- **"Busta virtuale Economica"** – contenente l'offerta economica per l'attribuzione dei relativi punteggi di cui all'art.14.

La commistione tra i contenuti di carattere tecnico ed economico scaturente da un'eventuale confusione o dei documenti propri delle buste tecnica ed economica ovvero l'anticipata conoscenza nella fase amministrativa del contenuto dell'offerta tecnica od economica o nella fase tecnica dell'offerta economica costituiscono causa di esclusione dalla gara.
Il plico contenente l'offerta, a pena di esclusione dovrà pervenire esclusivamente dal sistema "Acquisti in rete PA" entro il termine del **22 marzo 2019, ore 12:00.**

6. SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nei limiti e nelle forme previste dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Nel caso in cui si intenda affidare a terzi parte dei servizi oggetto della presente procedura, l'operatore economico dovrà indicare la parte dell'appalto che intende affidare, nonché il soggetto o i soggetti cui far svolgere i servizi, secondo le vigenti diposizioni di legge.

Si mette in evidenza che, ai fini della verifica di conformità della corretta esecuzione dei servizi, l'Amministrazione si riserva la possibilità di chiedere all'affidatario – a comprova degli obblighi assunti – copia delle fatture ricevute.

L'Impresa affidataria può altresì avvalersi della somministrazione ed intermediazione di mano d'opera, nel rispetto delle norme previste dagli art.30 e ss. Del D.lgs. n.81/2015 e s.m.i.

L'Impresa è obbligata, ai fini dell'esecuzione del presente appalto, a comunicare all'Amministrazione gli eventuali contratti di somministrazione di mano d'opera in corso.

Tutte le norme del presente affidamento poste a tutela dei lavoratori, si estendono anche alla mano d'opera in regime di contratto di somministrazione e/o intermediazione di mano d'opera di cui al presente articolo.

In ogni caso, è fatto divieto all'Impresa di affidare a terzi, in tutto o in parte, i servizi oggetto dell'appalto, senza il preventivo consenso scritto dell'Amministrazione, pena l'immediata risoluzione del contratto e l'incameramento della cauzione definitiva di cui è fatto cenno all'art.8.

7. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art.89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art.45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti morali, di idoneità professionale o dei requisiti tecnico/professionale di natura strettamente soggettiva.
L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione dei propri Modelli 1, 1.1 o 1.2, da compilare nelle parti pertinenti.

Ai sensi dell'art.89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dell'ausiliaria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto e di tutte le obbligazioni assunte con la stipula del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art.89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che della stessa ausiliaria si avvalga di più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, nella terna di altro concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art.89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art.80, comma 12, del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la Stazione Appaltante impone, ai sensi dell'art.89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

Ai sensi dell'art.89, comma 5, del Codice, gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

In qualunque fase della procedura sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, i Modelli 1, 1.1 o 1.2 della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano

preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.
La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

8. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi della stessa, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9 del Codice.
Costituiscono irregolarità essenziali **non sanabili** le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
L'irregolarità essenziale è **sanabile** laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.
Il mancato possesso dei prescritti requisiti **non è sanabile** mediante soccorso istruttorio e determina l'**esclusione dalla procedura di gara**.
Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un termine non superiore a 10 *(dieci)* giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.
Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.
In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procedere all'esclusione del concorrente dalla procedura.
Nel medesimo termine di cui al comma 5 del presente articolo, il concorrente è tenuto a comunicare alla stazione appaltante l'eventuale volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio.
In caso di comunicazione del concorrente della volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio e, comunque, in caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83 comma 9 del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

9. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata, **a pena di esclusione**, da una garanzia provvisoria, come definita dall'art.93 del Codice, pari al 2% (per cento) e precisamente di importo pari ad **€ 4.163,90** *(euro quattromilacentosessantatre/90)* salvo quanto previsto all'art.93, comma 7 del Codice.

Ai sensi dell'art.93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159; la garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art.89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

L'offerta è altresì corredata, **a pena di esclusione**, dalla dichiarazione di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse affidatario, garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art.103 del Codice in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato provvisorio o del certificato di regolare esecuzione di cui all'art.103, co. 1 del Codice o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei servizi risultante dal relativo certificato.

Tale impegno non è richiesto alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti. Ai fini dell'esonero dall'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice, le imprese presentano, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, apposita dichiarazione relativa al possesso dei requisiti dimensionali dettati dalla normativa comunitaria vigente per la definizione di microimprese, piccole e medie imprese, redatta secondo il modello 4, allegato al presente disciplinare.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
b. fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma I del decreto legislativo 21 novembre 2007 n.231, in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento presso Banca: 03069 - Intesa San Paolo S.p.A.; Cab: 03201 100000516260 1000516260; IBAN: IT94N0306903201100000516260;
c. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art.93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art.103, comma 9 del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti *internet*:

- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-nonlegittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, questa dovrà:

1) essere intestata, **a pena di esclusione,** a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE;
2) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
3) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico n. 31 del 19 gennaio 2018;
4) avere validità per almeno 180 (centoottanta) giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
5) prevedere espressamente:
   i. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art.1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
   ii. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
   iii. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

iv. la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art.103 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di verifica della conformità che attesti la regolare esecuzione ai sensi dell'art.103, co. 1 del Codice o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni risultante dal relativo certificato.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotto in una delle seguenti forme:

– in originale o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n.445;

- documento informativo, ai sensi dell'art. 1 lett p) del d.lgs 7 marzo 2005 n.82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;

- copia informatica di documento analogico secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2 del d.lgs 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art.93, comma 7 del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, le suddette riduzioni si possono ottenere alle seguenti condizioni:

a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, co. 2, lett. e) del Codice o di aggregazioni di imprese di rete, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa

raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;

c. in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art.45, comma 2, lett. b) e c) del Codice e di aggregazioni di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio/aggregazione di imprese di rete.

La mancata presentazione della garanzia provvisoria – a condizione che la garanzia sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta – la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate, oppure la mancata reintegrazione potrà essere sanata ai sensi dell'art.83, comma 9 del Codice.

Ai sensi dell'art.93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art.93, comma 9 del Codice, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

10. PAGAMENTO A FAVORE DELL'A.N.A.C.

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità nazionale anticorruzione, per un importo pari ad € 20,00 *(euro venti/00)* secondo le modalità di cui alla deliberazione dell'A.N.AC. n.1377 del 21 dicembre 2016 o successiva delibera pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass/Banca dati nazionale operatori economici.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art.83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art.1, comma 67 della L. n.266/2005.

11. OPERAZIONI DI GARA

La gara si svolgerà mediante il sistema MePA, sulla piattaforma informatica del sito www.acquistinrete.it

La stazione appaltante invierà la Richiesta di Offerta (RdO) a n.9 *(nove)* operatori economici individuati tra quelli iscritti nell'albo fornitori di EUR TEL S.r.l. e di EUR S.p.A. ed in possesso dell'abilitazione al bando "Servizi" del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), per la categoria "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)".

La fase di ammissione e di valutazione delle offerte verrà effettuata secondo quanto indicato dal Manuale d'uso del Sistema di e-Procurement per le Amministrazioni MePA – Procedura di acquisto tramite RDO aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa.

Le disposizioni dei suddetti Manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni del presente Disciplinare. In caso di contrasto tra gli stessi e le disposizioni del presente Disciplinare o della documentazione di gara, prevarranno queste ultime.

Le operazioni di gara saranno avviate il giorno **25 marzo 2019, alle ore 10:00** dal Seggio di gara (costituito dal Responsabile Unico del Procedimento e da due testi) deputato all'esame della documentazione amministrativa (d'ora in poi, anche il "Seggio"), nominato da EUR S.p.A. allo scadere del termine per la presentazione delle offerte, che si riunirà presso gli uffici della EUR S.p.A. in Via Ciro il Grande n.16, in Roma, e procederà, in seduta pubblica, operando attraverso il portale www.acquistinrete.it, allo svolgimento delle seguenti attività:

a) verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate e che le stesse siano composte di Documentazione amministrativa, Offerta tecnica ed Offerta economica (salva, in ogni caso, la verifica del contenuto di ciascun documento presentato), e riscontrata dalla presenza sul portale www.acquistinrete.it delle offerte medesime in quanto le eventuali offerte intempestive ed incomplete (ovvero, manchevoli di una o più parti necessarie ed obbligatorie) non sono accettate dal MePA;

b) successivamente il Seggio procederà attraverso il portale www.acquistinrete.it alla apertura delle offerte presentate e, quindi, ad accedere all'area contenente la "*Documentazione amministrativa"* di ciascuna singola offerta presentata, mentre le *Offerte tecniche* e le *Offerte economiche* resteranno segrete, chiuse/bloccate sul portale www.acquistinrete.it e, quindi, il relativo contenuto non sarà visibile al Seggio, né alla Commissione di gara, né a EUR S.p.A., né ai concorrenti, né a terzi; pertanto,

il MePA consentirà l'accesso alla *Documentazione amministrativa* e il Seggio procederà alla verifica della presenza dei documenti richiesti ed ivi contenuti.

Si precisa che alla prima seduta pubblica (ed alle successive sedute pubbliche di apertura delle offerte tecniche ed economiche) potrà assistere ogni concorrente esclusivamente **collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.** Durante lo svolgimento delle sedute pubbliche non è, pertanto, consentita la presenza dei rappresentanti dei concorrenti presso la sede di EUR S.p.A.

Il Seggio, quindi, procederà, in seduta riservata, a:

a) verificare la conformità della documentazione amministrativa rispetto a quanto richiesto nel presente disciplinare;

b) attivare l'eventuale procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 8 del presente disciplinare;

c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte.

EUR S.p.A. adotta il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

Ai sensi dell'art.85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura. Le successive sedute pubbliche avranno luogo con le medesime modalità in data e orari che saranno comunicati ai concorrenti sul portale del MePA www.acquistinretepa.it, nella sezione comunicazioni, nonché a mezzo PEC almeno due giorni prima della data fissata.

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il Seggio procederà a consegnare gli atti alla Commissione giudicatrice.

11.1 COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero pari a n.3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art.77, comma 9, del Codice.

La Commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e può eventualmente fornire ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche (cfr. Linee guida n.3 del 26 ottobre 2016) nel rispetto di quanto previsto all'art. 16 del presente disciplinare.
La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i *curricula* dei componenti, ai sensi dell'art.29, comma 1 del Codice.

Operazioni di apertura e valutazione delle offerte tecniche

La Commissione, riunita in seduta pubblica – la cui data sarà comunicata ai concorrenti ammessi tramite il portale del MePA www.acquistinretepa.it, nella sezione comunicazioni, nonché a mezzo PEC almeno due giorni prima della data fissata – procederà all'apertura delle *Offerte tecniche* per la verifica della presenza dei documenti relativi alle singole Offerte Tecniche.
La Commissione procederà, dunque, all'esame della scheda tecnica (fac-simile di sistema) contenente tutti gli elementi con punteggio tabellare. Il punteggio – sulla base delle impostazioni fissate dalla Stazione Appaltante durante la fase di predisposizione della RDO – è assegnato automaticamente dal portale MePA. Il totale del punteggio tecnico tabellare viene, pertanto, calcolato automaticamente dal portale MePA.
In una o più sedute riservate, la Commissione procederà all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente disciplinare.
Successivamente, la Commissione, riunita in seduta pubblica – la cui data sarà preventivamente comunicata ai concorrenti ammessi tramite il portale del MePA www.acquistinretepa.it, nella sezione comunicazioni, nonché a mezzo PEC almeno due giorni prima della data fissata – procederà alla apertura delle *Offerte economiche*.
Nella medesima seduta pubblica la Commissione renderà visibile ai concorrenti attraverso il MePA:

a) i "punteggi tecnici" (**PT**) attribuiti alle singole offerte tecniche;
b) darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti;
c) in seguito alle attività di sblocco e apertura delle offerte economiche, i prezzi offerti. La relativa valutazione potrà avvenire anche in successiva seduta riservata.

La stazione appaltante procederà dunque all'individuazione del punteggio complessivo per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9, del Codice.
Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per l'offerta economica e per l'offerta tecnica, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta economica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per l'offerta economica e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica le cui modalità saranno successivamente definite dalla EUR S.p.A.
Ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante procederà alla verifica di congruità delle offerte che presentino sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi ad altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti.

12. CONTENUTO DELLA BUSTA "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

12.1. Nella Busta Documentazione Amministrativa, **a pena di esclusione**, dovranno essere allegati i seguenti documenti informatici, sottoscritti con firma digitale:

a) dichiarazioni sostitutive, conformi ai **Modelli 1 e 1.1 o 1.2**, allegati al presente disciplinare;

b) documento attestante la garanzia provvisoria di cui all'art. 9 del presente disciplinare, con allegata la dichiarazione di cui all'art.93, comma 8 del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva;

c) PASSOE di cui all'art.2, comma 3.2 della delibera n.111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP, aggiornata con deliberazione n.157 del 17 febbraio del 2016 dell'ANAC;

d) certificato rilasciato da EUR S.p.A. attestante la presa visione di cui all'art.4 del disciplinare dello stato dei luoghi in cui devono essere eseguiti i servizi;

e) ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'A.N.A.C. di € 20,00 *(euro venti/00)* di cui all'art.9 del presente disciplinare di gara. La mancata comprova di detto pagamento sarà causa di esclusione;

f) attestazione della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2015 rilasciata per le attività corrispondenti a quelle oggetto di gara (manutenzione impianti tecnologici);

g) copia del Patto di Integrità (secondo l'allegato **Modello 2.1**) debitamente siglato su ogni pagina e sottoscritto per esteso nell'ultima pagina, dal legale rappresentante del concorrente;

h) copia dello schema di contratto di EUR TEL S.r.l. (secondo l'allegato **Modello 2.2**);

i) *eventuale* dichiarazione del possesso dei requisiti di Piccola Media Impresa (secondo l'allegato **Modello 4**).

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI PLURISOGGETTIVI

12.2. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo, consorzio, aggregazione di imprese di rete, o di GEIE:

a) ciascuna delle imprese raggruppate o consorziate o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso dell'iscrizione al Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, ed Agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali della Provincia in cui il soggetto ha sede, per un oggetto sociale afferente allo svolgimento di attività relative ai servizi oggetto della gara, pena l'esclusione;

b) dichiarazioni di cui all'art.12.1., lett. a) devono essere presentate da ciascuna impresa che compone il costituendo raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete, pena l'esclusione;

d) la garanzia provvisoria di cui al precedente art.12.1., lett. b) deve essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o l'aggregazione di imprese di rete, pena l'esclusione;

e) il PASSOE di cui al precedente art.12.1., lett. c) deve essere presentato da ciascuna impresa che compone il costituendo raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete.

13. CONTENUTO DELLA BUSTA VIRTUALE "B-TECNICO-ORGANIZZATIVA"

La busta virtuale "B – Offerta tecnico-organizzativa" contiene, a pena di esclusione:

i. scheda tecnica, da compilare sul MePA, contenente i criteri riportati nella *"Tabella 1 – Criteri tabellari",* di cui al successivo art. 15.1 del presente disciplinare;

ii. una relazione tecnica *(max 30 facciate)* redatta secondo i criteri di valutazione riportati nella *"Tabella 2 – Criteri discrezionali"*, di cui al successivo art. 15.1 del presente disciplinare;

iii. *Curriculum Vitae* del Responsabile del contratto, debitamente sottoscritto;

iv. *Curriculum Vitae* del Responsabile del servizio, debitamente sottoscritto;

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

14. CONTENUTO DELLA BUSTA VIRTUALE "OFFERTA ECONOMICA"

Nella Busta Economica virtuale, **a pena di esclusione**, dovranno essere allegati i seguenti documenti informatici sottoscritti con firma digitale dal legale rappresentante o dal procuratore speciale:

1) offerta economica, predisposta con le modalità e le soluzioni tecniche indicate dal sistema MePA;

2) l'offerta economica predisposta secondo il ***Modello 3*** allegato al presente disciplinare di gara e contenente, in particolare, i seguenti elementi:

a) ribasso percentuale offerto sull'importo complessivo annuo a base di gara relativo ai servizi a canone pari ad € 165.000,00 *(euro centosessantacinquemila/00)* – C.S.A., Capo II, Art. 2.1 – in cifre e lettere, I.V.A. ed oneri di sicurezza per rischi di natura interferenziale esclusi;

b) ribasso percentuale da applicare sui prezzari DEI, primo semestre anno 2017, per le prestazioni a misura di importo pari ad € 40.000,00 *(quarantamila/00)* – C.S.A., Capo II, Art. 2.2 – in cifre e lettere, I.V.A. ed oneri di sicurezza per rischi di natura interferenziale esclusi;

c) la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto. La stazione appaltante procede alla valutazione di merito circa l'adeguatezza dell'importo in sede di eventuale verifica della congruità dell'offerta.

d) la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice.

La stazione appaltante procede alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice o in sede di eventuale verifica della congruità dell'offerta oppure prima dell'aggiudicazione.

In caso di discordanza tra prezzi riportati nell'offerta economica, predisposta con le modalità e le soluzioni tecniche indicate dal sistema MePA e quelli riportati nell'offerta economica predisposta secondo il ***Modello 3***, allegato al presente disciplinare di gara, prevarranno questi ultimi.
In caso di discordanza, nel modello 3, tra prezzo complessivo e ribasso percentuale globale prevale il ribasso percentuale; in caso di discordanza tra le cifre e le lettere prevale l'importo indicato in lettere.
L'offerta si intenderà valida e impegnativa per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza fissata per la presentazione della stessa. Non sono ammesse offerte in aumento, parziali e/o condizionate, pena l'esclusione.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

Elementi di valutazione	Punteggio Massimo
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
Totale	**100**

Si procederà all'esclusione delle offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo fissato a base di gara.

15.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Relativamente al punteggio tecnico, massimo di 70 punti, 30 punti saranno attribuiti sulla base dei seguenti criteri tabellari:

Tabella 1 – Criteri tabellari

RESPONSABILE DEL CONTRATTO (MAX 12 Punti)	1. Diploma di perito industriale capotecnico ovvero qualunque diploma di scuola media superiore se abbinato ad una laurea in ingegneria.	3 punti
	2. Laurea in ingegneria triennale (punti da sommare a quelli della voce 1)	3 punti
	3. Laurea in ingegneria quinquennale o equivalente (punti in alternativa alla voce 2)	6 punti
	4. Minimo 10 anni di esperienza nella gestione di contratti di manutenzione di impianti tecnologici e trasformazione di energia elettrica.	3 punti

RESPONSABILE DEL SERVIZIO (MAX 8 punti)	1. Diploma di perito industriale capotecnico.	4 punti
	2. Minimo 5 anni di esperienza nella conduzione e manutenzione di impianti tecnologici e trasformazione di energia elettrica	4 punti

MODALITÀ ORGANIZZATIVE (MAX 10 punti)	1. Disponibilità entro 4 ore dalla richiesta di macchinari e/o attrezzature utilizzati nello svolgimento del servizio:	1.1. Saldatrice ad arco	1 punto
		1.2. Saldatrice a gas per tubazioni in rame	1 punto
		1.3. Gruppo Elettrogeno portatile da ca. 5 kW	2 punti
		1.4. Pompa ad immersione portata ca. 2 lt/s	1 punto
	2. Rendicontazione e registrazione interventi anche in formato elettronico		1 punto
	3. Gestione reperibilità (secondo livello di "escalation" con numero funzionante h24/365)		2 punti
	4. Disponibilità di risorse specialistiche (PEI, specialista in Gruppi Elettrogeni, Quadrista MT, frigorista specializzato) attivabili entro 2 ore dalla richiesta, anche in orario notturno o festivo, in funzione dello specifico malfunzionamento.		2 punti

Relativamente al punteggio tecnico massimo di 70 punti, 40 punti verranno valutati sulla base della Relazione Tecnica presentata nella Busta B – "Offerta Tecnico-organizzativa" redatta secondo i criteri di valutazione riportati nella tabella sottostante:

Tabella 2 – Criteri discrezionali

Elemento	Criterio di valutazione	Punteggio max 40 punti su 70 punti
A Max 25 punti	AZIENDA Saranno valutate: **A.1 Modello di presa in carico del servizio e piano dettagliato delle attività (max 5 punti)** – Verrà valutata l'organizzazione aziendale utilizzata per l'esecuzione del servizio e quanto previsto per la presa in carico dello stesso in termini di tempistiche di affiancamento con gli attuali manutentori e numerosità di risorse. In particolare verrà valutato l'organigramma suddiviso per profili professionali con indicazione delle responsabilità gestionali, esecutivo/operative, esperienza ed anzianità di servizio maturata.	5 punti
	A.2 Modello di gestione di eventi critici (max 5 punti) – Verrà valutato quante e quali misure l'organizzazione aziendale metta in essere nella gestione di eventi critici relativi agli impianti elettrici nel loro complesso (cabina MT/BT, linee di continuità assoluta UPS, gruppi elettrogeni, quadri di distribuzione), di raffrescamento e trattamento aria, sensori ed attuatori, impianto antincendio.	5 punti
	A.3 Gestione del turnover (max 5 punti) - Verranno valutate le metodologie adottate per la rotazione del personale anche in relazione ad eventi imprevisti ed imprevedibili.	5 punti
	A.4 Organizzazione interna in termini di numero dipendenti e ripartizione (max 5 punti) - Oltre alla consistenza e mansioni verrà valutato l'iter formativo del personale in organico svolta dal concorrente negli ultimi tre anni anche mediante produzione di attestati di frequenza di corsi di formazione ottenuti dalle singole risorse.	5 punti
	A.5. Ulteriori certificazioni rispetto a quanto richiesto nel presente Disciplinare – (max 5 punti) - Verranno valutati attestati e/o certificazioni inerenti alle attività previste per la presente gara.	5 punti
B Max 10 punti	**PERSONALE ASSEGNATO AL SERVIZIO** Sarà valutato C.V. della squadra di presidio, Qualifiche attuali e piano dei corsi di aggiornamento. –Verrà valutato il piano formativo delle risorse	10 punti

	deputate alla esecuzione del servizio, nonché quanto previsto per il prossimo biennio.	
C Max 5 punti	**ASPETTI MIGLIORATIVI DEL SERVIZIO** Sarà valutata l'offerta di servizi e contributi tecnici migliorativi, anche se non specificatamente contemplati nel Capitolato Speciale di Appalto, che siano complementari all'oggetto del contratto, laddove possano apportare una maggiore efficacia alle attività previste, da intendersi vincolanti per il Concorrente ed a costo zero per il Committente	5 punti

15.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA E METODO DI CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

- A ciascuno degli elementi con punteggio tabellare di cui alla *"Tabella 1 – Criteri tabellari",* il punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto. Questo viene calcolato in automatico dal sistema compilando la scheda tecnica contenuta nella RDO.
- A ciascuno degli elementi qualitativi di cui alla *"Tabella 2 – Criteri discrezionali"* riportata al precedente paragrafo, è attribuito un coefficiente discrezionale determinato:

  a) mediante l'attribuzione discrezionale del coefficiente sulla base dei criteri motivazionali specificati nel presente disciplinare da parte di ogni commissario, secondo la seguente scala di misurazione:

COEFFICIENTE	RISPONDENZA
0,0	Nulla
0,1	Minima
0,2	Ridotta
0,3	Limitata
0,4	Evolutiva
0,5	Significativa
0,6	Sufficiente

COEFFICIENTE	RISPONDENZA
0,7	Buona
0,8	Discreta
0,9	Ottima
1,0	Assoluta

b) determinando la media dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti su ciascun criterio;

c) attribuendo il coefficiente uno al valore medio massimo e proporzionando linearmente a tale media massima gli altri valori medi.

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

Pi = Cai x Pa + Cbi x Pb+….. Cni x Pn

dove:

Pi = punteggio concorrente i;

Cai = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;

Cbi = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;

.....

Cni = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

Pa = peso criterio di valutazione a;

Pb = peso criterio di valutazione b;

……

Pn = peso criterio di valutazione n.

Al risultato della suddetta operazione verranno sommati i punteggi tabellari – di cui alla *"Tabella 1 – Criteri tabellari"*, riportata nel precedente paragrafo – già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo concorrente.

15.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA E METODO DI CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

La Commissione procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura dei prezzi offerti.

I prezzi a base di gara, che verranno applicati ai fini dell'assegnazione dei punteggi delle offerte economiche, sono i seguenti:

Criteri valutazione economica	Prezzo a base di gara IVA ed OS esclusi
A. max 25 punti per il ribasso percentuale offerto sull'importo complessivo annuo a base di gara relativo ai servizi a canone (C.S.A., Capo II, Art. 2.1)	€ 165.000,00
B. max 5 punti per il ribasso percentuale da applicare sui prezzari DEI, primo semestre anno 2017, per le prestazioni a misura (C.S.A., Capo II, Art. 2.2)	€ 40.000,00

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento prezzo un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la Formula "bilineare":

Ci (per Ai <= A soglia) = X (Ai / A soglia)

Ci (per Ai > A soglia) = X + (1,00 - X) [(Ai / A soglia) / (A max - A soglia)]

dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

Ai = valore del ribasso del concorrente i-esimo

A soglia = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

X = 0,85

A max = valore del ribasso più conveniente

Il punteggio attribuito all'offerta economica sarà determinato con la seguente formula

Pei = Cei x PE

dove

Pei = punteggio concorrente i;

Cei = coefficiente criterio di valutazione offerta economica del concorrente i;

PE = punteggio massimo di valutazione offerta economica;

In relazione al prezzo offerto si precisa che non saranno presi in considerazione decimali superiori al secondo. In caso di discordanza tra il valore espresso in cifre e quello espresso in lettere, si considererà valida l'offerta più conveniente per la Stazione Appaltante.

Non saranno ritenute valide, e saranno pertanto escluse, le offerte in aumento, sottoposte a condizione o alternative.

15.4 METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

All'esito delle operazioni di cui agli art. 15.2 e 15.3 del presente Disciplinare, verranno sommati i punteggi, già espressi in valore assoluto, ottenuti dalle offerte tecniche ed economiche di ciascun concorrente.

La stazione appaltante procederà, dunque, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art.95, comma 9, del Codice.

16. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art.97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il Responsabile Unico del Procedimento, con l'eventuale supporto della Commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse attraverso la seguente procedura:

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala e dunque esclusa, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il Responsabile Unico del Procedimento richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, assegna un termine di n.15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta.

Il Responsabile Unico del Procedimento, con l'eventuale supporto della Commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, ha facoltà di escludere l'offerta dalla procedura di gara ovvero di chiedere la presentazione, per iscritto, di ulteriori

chiarimenti, assegnando un termine di n.5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta.

Il Responsabile Unico del Procedimento, con l'eventuale supporto della Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art.77 del codice, qualora abbia richiesto gli ulteriori chiarimenti di cui al punto precedente, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle ulteriori precisazioni fornite.

Qualora sulla base delle ulteriori precisazioni fornite dal concorrente il Responsabile Unico del Procedimento non ritenga di poter escludere l'incongruità dell'offerta, la stazione appaltante può procedere all'esclusione dell'offerta ovvero può procedere alla convocazione dell'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi invitandolo a indicare ogni elemento che ritenga utile ai fini della valutazione di congruità.

La stazione appaltante può escludere l'offerta a prescindere dalle spiegazioni e/o dall'audizione dell'offerente qualora questi non presenti le spiegazioni o le precisazioni entro il termine stabilito ovvero non si presenti all'ora e al giorno della convocazione.

Il Responsabile Unico del Procedimento esclude, ai sensi dell'art.97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni, risultino, nel complesso, inaffidabili.

17. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo avverrà, ai sensi dell'art.216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (oggi A.N.A.C.) con la delibera attuativa n.111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i.

16. STIPULA DEL CONTRATTO

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante, ai sensi dell'art 85 comma 5 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art 83 del medesimo Codice.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica il contratto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art 32, comma 7 del codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra detti.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art 88 comma 4-bis e 89 e dell'art 92 comma 3 d.lgs 159/2011.

A norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 il contratto verrà firmato, tra EUR TEL S.r.l. ed il soggetto aggiudicatario, entro 60 giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione. La stipulazione del contratto avviene nella forma della scrittura privata mediante lo scambio, attraverso Posta Elettronica Certificata (PEC), dei documenti contrattuali sottoscritti dalle parti con firma digitale. Resta a carico del soggetto aggiudicatario l'assolvimento dell'imposta di bollo sul contratto dovuta sul contratto ai sensi dell'art. 2 della Tariffa, parte prima, allegata al D.P.R. n. 642/1972.

La mancanza dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta comporta la decadenza dall'aggiudicazione o, se già intervenuta la stipula del contratto, la risoluzione dello stesso con ogni conseguenza anche risarcitoria a carico dell'operatore economico.

Prima della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario dovrà dare dimostrazione di aver costituito il deposito della garanzia definitiva in conformità a quanto previsto dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla sottoscrizione del contratto sono a carico del soggetto aggiudicatario: in particolare sono a suo carico le spese per diritti, bolli, registrazioni, ecc.. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010 n. 136.

Nei casi di cui all'art. 110 co. 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio.

L'impresa aggiudicataria si impegna a sottoscrivere e ad accettare tutte le condizioni contrattuali previste nell'allegato "Schema di contratto di EUR TEL S.r.l.".

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse ivi comprese quelle di registro ove dovute relative alla stipulazione del contratto.

18. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Roma, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

19. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare.

20. ALTRE INFORMAZIONI

Salvo quanto disposto dall'art.11 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese in conformità a quanto disposto dall'art.40 del D.lgs. n.50/2016 e dall'art.6 del D.lgs. n.82/2005, con la precisazione che le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva attraverso posta elettronica certificata.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione dovranno essere tempestivamente segnalate ad EUR S.p.A.; diversamente, la Committenza declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

Dovranno essere indicati nell'istanza di ammissione:

a) il numero telefonico e l'indirizzo di posta elettronica certificata PEC;

b) i numeri di posizione INPS ed INAIL relativi alla sede legale dell'impresa;

c) numero della partita I.V.A.;

d) Codice attività conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria (cinque cifre indicate nell'ultima dichiarazione I.V.A.).

I partecipanti alla gara devono osservare il "Codice etico" di EUR S.p.A., pubblicato nella sezione Trasparenza del sito internet della stazione appaltante www.eurspa.it.

La violazione del predetto "Codice etico" comporta l'esclusione dalla gara, ovvero l'annullamento dell'aggiudicazione o la risoluzione del contratto.

L'aggiudicatario, entro dieci giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione dovrà provare quanto dichiarato in sede di gara producendo la documentazione corrispondente; in difetto, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed all'incameramento della cauzione provvisoria. L'affidamento sarà aggiudicato al concorrente che segue nella graduatoria. Le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario.

In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario l'Amministrazione ha facoltà di stipulare un nuovo contratto con i soggetti ed alle condizioni di cui all'art.110, commi 1 e 2 del D. Lgs. n.50/2016.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art.209 del D. Lgs. n.50/2016.

L'aggiudicatario è, inoltre, tenuto alla sottoscrizione del contratto con i relativi allegati non oltre 60 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

L'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia fideiussoria, con le modalità di cui all'art.103 del D.lgs. n.50/2016;

Ai sensi della Legge n.136/2010, l'appaltatore, il subappaltatore e il subcontraente della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati ai servizi regolati dal presente disciplinare, avranno l'obbligo di utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva. Il bonifico bancario o postale deve riportare - in relazione a tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto posti in essere dall'aggiudicatario, subappaltatore e subcontraente - il Codice identificativo gara (CIG 7806977938).
L'aggiudicatario dovrà comunicare entro sette giorni dalla loro accensione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui all'art.3, comma 7, della legge

n.136/2010, nonché generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

L'aggiudicatario, con la sottoscrizione del contratto, assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 comma 8 della legge n.136/2010 e dovrà comunicare i dati indicati al comma 7 del medesimo articolo al committente, nei termini previsti dalla legge.

Le transazioni eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A. o altri strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

Si informa che ai sensi della normativa in materia di privacy, i dati forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

L'esito della gara sarà comunicato sul sito internet di EUR S.p.A. www.eurspa.it – nella sezione "Gare EUR TEL S.r.l." – nonché sul sito di EUR TEL S.r.l.

Le informazioni e le comunicazioni circa le esclusioni e l'aggiudicazione della gara saranno fornite nei modi e nei termini previsti dall'art.40 del D. Lgs. n.50/2016 a mezzo posta elettronica certificata, all'indirizzo fornito dai concorrenti. Dalla data dell'invio decorrerà il termine per eventuali impugnative.

I diritti di cui all'art.7 del D.lgs. n.196/2003 sono esercitabili con le modalità della L. n.241/90 per l'accesso agli atti.

Il diritto di accesso agli atti è esercitabile secondo le modalità di cui al relativo Regolamento pubblicato sul sito internet di EUR S.p.A. www.eurspa.it.

Non sono ammesse a partecipare alla gara le offerte in cui la documentazione richiesta sia mancante o irregolare, le offerte condizionate, le offerte tra loro alternative, le offerte non sottoscritte o espresse in modo indeterminato ovvero presentate da imprese a carico delle quali dovesse risultare una delle cause di esclusione da pubbliche gare previste dall'art.80 del D. Lgs. n.50/2016.

Qualora prima della stipula del contratto emerga che una o più dichiarazioni rilasciate dal concorrente primo in graduatoria risultino non veritiere, EUR S.p.A. procederà all'esclusione del concorrente e ad aggiudicare l'Appalto al concorrente che segue in graduatoria e che abbia comprovato positivamente il possesso dei requisiti di gara, purché la relativa offerta sia ritenuta conveniente ad insindacabile giudizio di EUR.

La partecipazione alla procedura, così come l'eventuale aggiudicazione non creano in ogni caso alcun diritto o aspettativa giuridicamente tutelata per i concorrenti qualora sopraggiungano circostanze di impedimento o cause di forza maggiore che rendano l'affidamento dei servizi contrastante con gli interessi di EUR, la quale, pertanto, si riserva la facoltà, senza che alcuno possa vantare pretese o diritti di sorta, di disporre qualsiasi provvedimento, compresa la revoca o l'annullamento (totale o parziale) della gara o la decisione di non procedere alla stipula del contratto. A fronte degli oneri e dei costi sostenuti per la partecipazione alla gara non è previsto alcun tipo di rimborso o di contributo.

EUR potrà procedere, in qualsiasi momento, alle verifiche d'ufficio in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla gara. A tal proposito si rammenta che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali (art.76 D.P.R. n.445/2000), costituisce causa di esclusione dalla presente gara e comporta la segnalazione al casellario informatico delle imprese presso l'osservatorio dell'A.N.A.C.

Il presente Appalto è soggetto alla predisposizione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze, ai sensi dell'art.26 del D. Lgs. n.81/2008.

Allegati:

- Modello 1: 1.1 e 1.2: Dichiarazioni sostitutive;
- Modello 2.1 (Patto di integrità);
- Modello 2.2 Schema di contratto di EUR TEL S.r.l.;
- Modello 3 (offerta economica);
- Modello 4 (Dichiarazione del possesso dei requisiti di PMI);
- Capitolato speciale d'Appalto e relativi allegati;
- DUVRI.